



一般社団法人  
住宅あんしん検査

非住宅木造建築物にも  
あんしんをお届け！

# 非住宅向け 瑕疵保証制度 はじめました



詳細はこちらから!!

概要説明動画



こちらから動画を  
ご覧ください♪

動画URL <https://youtu.be/TLPCPGdKjfo>

資料請求・お問い合わせ



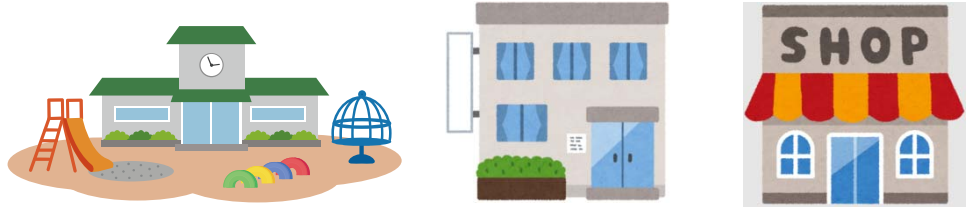
こちらからご依頼  
いただけます♪

URL <https://forms.gle/Ggk5gwvWSUUT5Ssg8>

## 制度加入要件

※制度の利用には別途、事業者登録の手続が必要です。

- ◆ 構造： 木造に限る
- ◆ 延床面積： 1,000㎡未満
- ◆ 用途： 保育園・幼稚園・診療所・介護施設・店舗・事務所 など  
(住宅の用途を含むものを除く)



## 補償内容

あんしん建物検査・保証制度では、住宅あんしん検査が、加入者（建設会社）を被保険者とする損害保険契約を締結します。この保険契約は、加入者が発注者に交付した所定の保証書の約定に基づき保証責任を履行した場合に、下記の範囲で保険金をお支払いするものです。この保険契約の詳細は「あんしん建物検査・保証制度のご案内」をご確認ください。

項目	内容
保険対象部分	基本構造部分（構造耐力上主要な部分と雨水の浸入を防止する部分）
保険期間	完成引渡日より10年間
支払限度額	2,000万円・3,000万円・4,000万円・5,000万円 から選択
免責金額／縮小てん補割合	免責金額50万円／縮小てん補割合80%

## 現場検査

建築士が工程に応じて **3回** の検査を実施



1回目

基礎配筋検査



2回目

上部躯体検査



3回目

防水下地検査

### 【注意事項】

このチラシは「あんしん建物検査・保証制度」の概要を説明したものです。詳しくは、「あんしん建物検査・保証制度のご案内」をご確認ください。

## 制度運営会社



一般社団法人  
**住宅あんしん検査**

〒104-0031 東京都中央区京橋1-6-1 三井住友海上テブコビル6階  
TEL:03-6824-9444

メールアドレス [hijutaku@j-anshin.co.jp](mailto:hijutaku@j-anshin.co.jp)

オンラインセミナー開催!!

定員100名【先着順】

# 非住宅向け瑕疵保証制度

参加  
無料

非住宅木造建築物向けの瑕疵保証制度をはじめました!  
本制度の必要性・制度内容についてご説明します!

我が国は2050年までに温室効果ガスの排出を全体としてゼロとする「2050年カーボンニュートラル」を宣言したことにより、脱炭素に貢献する木材利用に注目が集まっております。木材利用促進の対象を公共建築物から民間建築物を含めた建築物一般に拡大するための法改正が行われ、「脱炭素社会の実現に資する等のための建築物等における木材の利用の促進に関する法律」として10月1日に施行となりました。このような状況を踏まえ、非住宅木造建築物への取組みを安心して行なえるよう非住宅木造建築物向けの瑕疵保証制度の取扱いを開始いたしました。そこで本セミナーでは、本制度の必要性・制度内容についてご説明させていただきます。

## 【セミナー詳細】

日時

- ① 2022年1月18日(火) 17:00~17:40
- ② 2022年1月21日(金) 17:00~17:40

会場

オンライン上でのライブ開催

環境

PCやタブレットなどの端末とインターネット環境が必要です

※セキュリティ……ソフトウェア等のセキュリティ機能によって配信システムの機能が正しく利用できない場合があります。

申込方法

右記のQRコード、または下記のURLにアクセスいただき、申込手続きを行ってください。

① [https://zoom.us/webinar/register/WN\\_sYcBnuAvSRaTWHNcvY7aig](https://zoom.us/webinar/register/WN_sYcBnuAvSRaTWHNcvY7aig)

② [https://zoom.us/webinar/register/WN\\_YXv0G0GJTiyULlIfhy4fLA](https://zoom.us/webinar/register/WN_YXv0G0GJTiyULlIfhy4fLA)



①



②

申込の流れ

エントリー画面より申込手続きを行って頂きます。後日、ご登録のメールアドレスに招待メールが届きますので、メールに記載してある受講方法に沿ってお進みください。

お問い合わせ

一般社団法人住宅あんしん検査 [hijutaku@j-anshin.co.jp](mailto:hijutaku@j-anshin.co.jp)

(注) 新型コロナウイルス感染拡大の影響、および感染防止の観点から、やむを得ず配信方法の変更や急きょ配信を中止する場合がございます。予めご了承ください。



一般社団法人

住宅あんしん検査

〒104-0031 東京都中央区京橋1-6-1 三井住友海上テプコビル6階

Tel : 03-6824-9444 e-mail : [hijutaku@j-anshin.co.jp](mailto:hijutaku@j-anshin.co.jp)