



JBN会員各位

「地盤保証」法人・日本地盤協会・ご紹介

JBNでは、一般社団法人 日本地盤協会と地盤保証に関する業務提携を開始いたしました。地盤保証をはじめ、地盤調査・地盤対策といった業務をJBN会員様向けに利便性を高めたプログラムになっております。

今回の日本地盤協会との提携によりまして、新たにご採用されましたJBN会員様に多くのメリットがあるかと考えております。

一般社団法人 日本地盤協会は、地盤事業を運営する会社を社員として設立され、やはり地盤事業に関連する会社を主たる会員※2017年6月末時点全国67社※で組織されています。地元で工務店様と密接なつながりを持つ地盤会社を受付窓口とし、工務店様からは直接地盤保証の申し込みをお受けせず、協会会員である地盤会社に“住宅地盤の安心を創出する”地盤保証を提供しております

地盤調査+地盤保証セットでの上限価格 60,500円(税込)

上記価格は個別に差異がある場合もあり、お近くの日本地盤協会登録地盤会社にお問い合わせを下さい。なお、JBN会員が既にお取り引きをされている地盤会社様に申し込みをすることもできますが、その場合は事前に日本地盤協会へご相談をいただけますでしょうか。

ぜひこの機会に地盤保証会社のご検討をお考えいただけましたなら幸いです。

以上

■お申込みの流れ

1. 専用申込書で地盤会社へ申し込む。
2. 地盤会社と基礎仕様打ち合わせ。
3. 地盤会社から調査+保証の請求
4. 地盤会社へ支払い。
5. 保証書自動発行。



重要

地盤業務のプロ組織が守る!!

本来「地盤調査」は、現場へ出向き[周辺調査][現況調査][地耐力調査]を行うことをいいます

■地盤業務の流れ



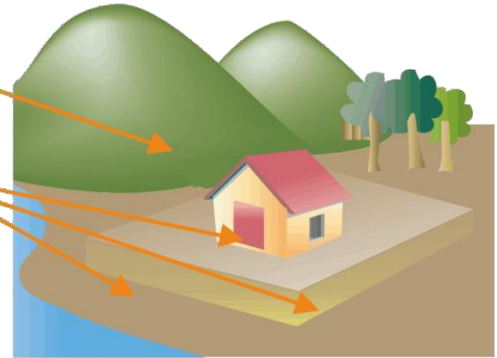
周辺調査

地域性・周辺環境

現況調査

敷地調査
建物配置
盛土・切土
擁壁

地耐力測定



- SWS試験
- 表面波探査法
- ボーリング試験
- 平板載荷試験

責任のある判定と保証

地耐力調査には上記のような方法があり、そのどれもがサンプリング抽出調査で、その数字から解析がなされています。解析により、問題が無いと判断された場合には対策は実施せず、問題が在りと判断された場合には地盤改良・対策工事が行われ、どちらも不同沈下が発生しないという保証、発生した際に補償を行うという地盤保証書が発行されます。そこでの判定は、実際に現場へ出向き「地盤調査」を行った地盤業者が責任を持って行い、「地盤保証書」を発行することが本来の形ではないでしょうか。

発生しないという保証・発生した際の補償

「保証」は不同沈下が発生しないようつけられるべきもので、「補償」が付くから、不同沈下が発生しても良いというものではありません。事故が発生しないように地盤調査(解析)を的確に実施し、必要であるなら対策工事を行いましょ。そして、万が一「不同沈下」が起こってしまいましたら、「地盤保証」は左図のように、[調査][お施主様サポート][沈下修正工事][賠償対応]を履行しなければなりません。そのような対応に際しましても、現地の責任ある地盤業者として、協会登録会員と一般社団法人 日本地盤協会は職務を全うしてまいります。

●お問い合わせ先 Japan Geo Society



〒110-0016
東京都台東区台東3-7-8第7江波戸ビル203
TEL. 03-5817-8487 FAX. 03-5817-8497
<http://www.jibank.jp/>

